



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden förening med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor. Nacka Miljövårdsråd bildades 1969. Hemsida: <http://www.nackamiljo.se/>.

Nacka 2020-08-31

Nacka kommun
Plansenheten MSN 2019/149
131 81 Nacka
registrator.plan@nacka.se

Kopia: Miljöenheten miljoenheten@nacka.se

Yttrande över förslag till detaljplan för Odlingsvägen 14, Älta 16:28.

Förslaget innebär att villatomten delas i två tomter och att man tillåter ytterligare en villa på Odlingsvägen 14.

Fornlämning

På tomten och på granntomten Odlingsvägen 16 nära vägen finns en fornlämning med beteckning RAÅ Nacka 127:1. De människor som bodde på platsen under stenåldern bör ha bott vid en skyddad havsvik med inlopp via nuvarande Nackaån och Ältaån när havet gick upp till ca 35 m över nuvarande nivå. När man byggde villorna och undersökte platsen 1926 hittade man krukskärvor och stenyxor m.m.

Tillfarten sker från Odlingsvägen och kommer då att gå över delar av denna fornlämning, ett prickat område, som inte får bebyggas. Under bebyggelsetiden riskerar tung trafik att skada fornlämningen.

Bostäder

Det är mycket tveksamt att klämma in en ännu större villa utöver den nuvarande.

Det föreslås att byggnader på tomten ska få ha upp till 8,5 m nockhöjd. Det skulle göra den betydligt högre än omgivande hus. Det vore rimligare att begränsa nockhöjden till 6,0 m. Fasaderna på husen bör utformas i enhetlighet med bebyggelsen i området i övrigt.

Kollektivtrafik

Uppgiften i planbeskrivningen om kollektivtrafik är felaktig. Vid hållplats Odlingsvägen passerar endast en busslinje, linje 801. Tyvärr går denna linje aldrig oftare än en gång i timmen lördag-söndag och alla dagar under sommaren. Sista turerna passerar kring 19 lördag-söndag och 22.30 måndag-fredag. Slussen och Stockholm central kan inte nås utan byte av färdmedel.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta yttrande ligger på webben som

<http://www.nackamiljo.se/odlingsvagen14.html>

Nacka Miljövårdsråd
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Telefon:
08-7733283
070-5571039

E-post:
jan@aman.se
www.nackamiljo.se